

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Собрания депутатов
Амурского муниципального
района Хабаровского края

от 20.05.2015 № 190

ПРАВИЛА

сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 3 и 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьей 2 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, пунктом 11 части 1 статьи 5 Устава Амурского муниципального района Хабаровского края, утвержденного решением Собрания депутатов Амурского муниципального района от 20.06.2005 № 40, в целях упорядочивания правовых отношений в области решения земельных вопросов и охраны окружающей среды на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Амурского муниципального района или государственная собственность на которые не разграничена и являющихся межселенной территорией Амурского муниципального района (далее – межселенные территории Амурского муниципального района).

1.2. Настоящие Правила устанавливают порядок сноса древесно-кустарниковой растительности и расчёта компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района.

1.3. Настоящие Правила не применяются к отношениям по вопросам распоряжения древесно-кустарниковой растительности на территориях городских и сельских поселений Амурского муниципального района, а также на земельных участках лесного фонда.

II. Снос древесно-кустарниковой растительности

2.1. Снос древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района разрешается:

2.1.1. В целях обеспечения условий для строительства, реконструкции и ремонта объектов, расположенных на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках;

2.1.2. При устранении аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения (инженерных сетях);

2.1.3. В целях предупреждения возможных последствий, могущих возникнуть при падении аварийных и сухостойных деревьев и кустарников;

2.1.4. В целях обеспечения безопасности дорожного движения, целостности и сохранности зданий, сооружений и инженерных сетей, а также в случае произрастания древесно-кустарниковой растительности с нарушением установленных строительных и санитарных норм и правил;

2.1.5. При реконструкции древесно-кустарниковой растительности, проведении санитарных рубок и рубок ухода.

2.1.6. На земельном участке, предоставленном в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом № 199-ФЗ от 01.05.2016 «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

2.2. Снос древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании Разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности, выдаваемого администрацией Амурского муниципального района. (Приложение 1).

2.3. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктом 2.1.1. пункта 2.1 раздела II настоящих Правил к заявлению прилагается план компенсационного озеленения или проект биологической рекультивации.

В плане компенсационного озеленения указываются древесно-кустарниковая растительность, подлежащая сносу, сохранению или пересадке в границах отведенного участка, каждое дерево нумеруется, кустарники нумеруются группами.

2.4. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктом 2.1.2. пункта 2.1 раздела II настоящих правил при аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденный снос древесно-кустарниковой растительности допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в десятидневный срок по факту сноса ответственным производителем аварийных работ.

2.5. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктом 2.1.5. пункта 2.1 раздела II настоящих Правил к заявлению прилагается проект реконструкции древесно-кустарниковой растительности, согласованный с администрацией Амурского муниципального района, и учетная ведомость с указанием количества, состояния и видового ас-

сортимента древесно-кустарниковой растительности предполагаемых к сносу.

2.6. Срок рассмотрения документов для получения разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности – один месяц.

2.7. Специально уполномоченное структурное подразделение администрации района производит обследование и оценку древесно-кустарниковой растительности, составляет акт о сносе древесно-кустарниковой растительности (Приложения 2, 3, 5, 6), производит расчет компенсационной стоимости согласно утвержденным таксам компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности (Приложение 4).

2.8. По инициативе заинтересованного лица к проведению обследования и оценки состояния древесно-кустарниковой растительности подлежащей сносу может привлекаться специализированная организация.

2.9. Снос древесно-кустарниковой растительности допускается при условии предварительного возмещения компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности, либо представления проекта реконструкции древесно-кустарниковой растительности или проекта биологической рекультивации. Оплата компенсационной стоимости сносимой древесно-кустарниковой растительности подлежит зачислению в бюджет Амурского муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации.

2.10. Оплата компенсационной стоимости не производится:

2.10.1. При сносе древесно-кустарниковой растительности, произрастающей в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, сухостойных, буреломных, ветровальных и аварийных деревьев.

2.10.2. При сносе древесно-кустарниковой растительности в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса и, если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный).

2.10.3. При невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

2.10.4. При предоставлении заинтересованным лицом в администрацию Амурского муниципального района проекта биологической рекультивации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства.

2.10.5. При сносе древесно-кустарниковой растительности, произрастающей на земельном участке, предоставленном в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ от 01.05.2016 «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные зако-

нодательные акты Российской Федерации» при наличии документа, определяющего вид целевого назначения использования земельного участка и (или) разрешения на строительство в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.

2.11. Снос древесно-кустарниковой растительности на земельных участках осуществляется правообладателями или арендаторами данных земельных участков самостоятельно, за счет собственных средств.

2.12. Древесина, образующаяся в результате сноса, является собственностью Амурского муниципального района и используется для муниципальных нужд.

2.13. Приемка древесины, образующаяся в процессе сноса древесно-кустарниковой растительности, осуществляется по акту сдачи, приемки древесины в место, определенное администрацией Амурского муниципального района.

III. Компенсационное озеленение

3.1. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктом 2.1.1. пункта 2.1 раздела II настоящих Правил на межселенной территории Амурского муниципального района проводится компенсационное озеленение.

3.2. Компенсационное озеленение не проводится в случаях сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктами 2.10.1., 2.10.2., 2.10.3., 2.10.4. пункта 2.10 раздела II настоящих Правил.

3.3. Компенсационное озеленение проводится на межселенной территории Амурского муниципального района в местах, согласованных с администрацией Амурского муниципального района, теми же или более ценными древесно-кустарниковыми породами, при этом количество единиц растений и занимаемая ими площадь не могут быть уменьшены.

3.4. Порядок, объемы и сроки компенсационного озеленения определяются договором, заключаемым ответственным лицом с администрацией Амурского муниципального района.

3.5. При сносе древесно-кустарниковой растительности компенсационное озеленение выполняется ответственным лицом самостоятельно или по договору с иной организацией.

3.6. Компенсационное озеленение проводится в ближайший вегетационный период, но не позднее одного года с момента сноса древесно-кустарниковой растительности.

3.7. По соглашению с администрацией Амурского муниципального района компенсационное озеленение может быть заменено оплатой стоимости восстановления древесно-кустарниковой растительности. Средства, вносимые в качестве указанной оплаты, перечисляются в бюджет Амурского муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации.

IV. Порядок расчета размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении древесно-кустарниковой растительности

4.1. Незаконной рубкой признается снос древесно-кустарниковой растительности, произведенный без оформления соответствующих разрешительных документов.

4.2. Размер ущерба, причиненного незаконными рубками и (или) уничтожением древесно-кустарниковой растительности, исчисляется размером компенсационной стоимости вырубленной и (или) уничтоженной древесно-кустарниковой растительности с применением повышающего коэффициента $K_{п} = 5$.

4.3. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленной и (или) уничтоженной древесно-кустарниковой растительности исчисление размера ущерба проводится по максимальной действительной восстановительной стоимости медленно растущей группы лиственных деревьев и применяется коэффициент фактического состояния $K = 1,0$.

4.4. При повреждении древесно-кустарниковой растительности, не влекущем прекращение роста, ущерб исчисляется в размере 0,5 от величины компенсационной стоимости поврежденной древесно-кустарниковой растительности.

4.5. Результаты расчётов компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности при незаконной рубке оформляется актом по форме согласно Приложению 6 к настоящему Порядку.

Глава Амурского муниципального
района Хабаровского края

И.В. Масько

Председатель Собрания депутатов

В.А. Соколов

Приложение № 1
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

РАЗРЕШЕНИЕ
на снос древесно-кустарниковой растительности

«__» _____ 20__ г. г. Амурск № _____

В соответствии с Постановлением администрации Амурского муниципального района № ____ от ____ 20__ г., на основании акта обследования древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района, № ____ от «__» _____ 20__ г.,

Указать причину сноса древесно-кустарниковой растительности

1. Разрешить _____ произвести снос
Ф.И.О. заявителя
древесно-кустарниковой растительности, находящейся: _____

(указывается местонахождение, координаты)

Вид, порода деревьев, кустарников	Диаметр (на высоте 1,3м)	Количество шт.	Объём древесно-кустарниковой растительности м ³	Оценка степени опасности, которая может наступить, при непринятии мер по сносу древесно-кустарниковой растительности

в соответствии с актом о сносе древесно-кустарниковой растительности

2. Работы проводить с соблюдением правил техники безопасности, пожарной безопасности. Работы провести до «__» _____ 20__ года, предварительно оплатив компенсационную стоимость древесно-кустарниковой растительности (либо представив проект реконструкции древесно-кустарниковой растительности или проект биологической рекультивации).

Специалист группы по охране окружающей среды
и природных ресурсов

_____ /
(подпись)

_____ /
(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

АКТ
обследования древесно-кустарниковой растительности подлежащей сносу

г. Амурск

" ___ " _____ 20__

Я _____
действующий на основании _____ в присутствии _____ в соответствии с требованиями Правил древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Амурского муниципального района от _____ 201__ г. № ___, составил настоящий акт о нижеследующем:

При проведении работ

_____ (указывается вид работ)

_____ (указывается наименование организации, осуществляющей работы)

на земельном участке _____

_____ (координаты земельного участка)

установлено произрастание деревьев и кустарников, подлежащих сносу:

Порода дерева, кустарника;	Диаметр (на высоте 1,3 м)	Количество деревьев/кустарников, шт.	Состояние
ИТОГО:			

В целях установления состояния древесно-кустарниковой растительности произведена фотосъемка. Материалы фотосъемки являются неотъемлемой частью настоящего акта.

Подпись лица, составившего акт _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Подписи присутствующих лиц _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Подпись представителя заявителя _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Приложение № 3
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

АКТ №

о сносе древесно-кустарниковой растительности
(сухостойных, буреломных, ветровальных, аварийных деревьев и кустарников, создающих угрозу падения, другую опасность, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса, и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный)

г. Амурск «___» _____ 20__ г.
Я, _____,
ФИО, должность уполномоченного специалиста

действующий на основании _____ в присутствии _____

в соответствии с требованиями Правил о сносе древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Амурского муниципального района от _____ 201 г. № _____, составил настоящий акт о нижеследующем:

В связи с информацией, поступившей от _____
(указывается источник информации)

на земельном участке: _____,
установлено произрастание деревьев и кустарников, создающих угрозу падения, другую опасность и подлежащих сносу:

Вид, порода древесно-кустарниковой растительности	Диаметр (на высоте 1,3м)	Количество деревьев/кустарников, шт.	Состояние: степень, тяжесть повреждения деревьев и кустарников	Оценка степени опасности, которая может наступить, при непринятии мер по сносу древесно-кустарниковой растительности

В целях установления состояния древесно-кустарниковой растительности произведена фотосъемка. Материалы фотосъемки являются неотъемлемой частью настоящего акта.

Снос _____ древесно-кустарниковой _____ растительности _____ осуществлен

(наименование организации, осуществившей снос)

посредством _____
(указать технологию выполнения работ по сносу)

Время производства работ по сносу:

Начало: «___» _____ 20__ г. _____ часов _____ минут

Окончание: «___» _____ 20__ г. _____ часов _____ минут

Особые отметки:

(наличие (отсутствие) оснований сноса древесно-кустарниковой растительности, предусмотренных Правилами сноса древесно-кустарниковой растительности)

Подпись лица, составившего акт _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Подписи присутствующих лиц _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Приложение № 4
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

Расчет
компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности
при вынужденном сносе

г. Амурск

«__» _____ 20__

Я _____

ФИО, должность уполномоченного специалиста

произвел расчет компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности, попадающих под вынужденный снос при _____

указать основание для вынужденного сноса

_____находящуюся

Размер компенсационной стоимости составляет:

Порода дерева, кустарника	Диаметр (на высоте 1,3м)	Количество деревьев/кустарников, шт.	Состояние	Компенсационная стоимость за единицу дерева/кустарника, руб	Компенсационная стоимость всего, руб.
ИТОГО:					

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании Правил сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Амурского муниципального района от _____ 201__ № _____.

Мне, _____,

ФИО, должность представителя заинтересованного лица,

подавшему заявление о вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности разъяснена обязанность предварительной оплаты компенсационной стоимости подпадающих под вынужденный снос древесно-кустарниковой растительности. Я предупрежден(а), что в случае осуществления сноса древесно-кустарниковой растительности без предварительной оплаты компенсационной стоимости, _____

наименование организации,

предприятия, учреждения, подавшего заявление о вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности

будет привлечена (но) к административной ответственности в порядке, _____ ус-
тановленном действующим законодательством Российской Федерации, _____ Ха-
баровского края

С расчетом ознакомлен(а): _____

подпись представителя заявителя

Составитель расчета _____ / _____

подпись

расшифровка подписи

Приложение № 5
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

АКТ
о сносе древесно-кустарниковой растительности, препятствующей
устранению аварии на инженерных сетях

г. Амурск

«___» _____ 20__ г.

Я, _____,
ФИО, должность уполномоченного специалиста

действующий на основании _____ в присутствии

в соответствии с требованиями Правил сноса древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района, утвержденных решением Собрании депутатов Амурского муниципального района от _____ 201__ №____, составил настоящий акт о нижеследующем:

При проведении работ по устранению аварии, вызванной _____

(указывается причина аварии, характеристика производимых работ, документ, на основании которого производятся аварийные работы)

(наименование организации, осуществляющей выполнение аварийных работ)

установлено произрастание древесно-кустарниковой растительности на земельном участке, расположенном

(указывается место расположения земельного участка по отношению к месту проведения аварийных работ)

препятствующих устранению аварии и подлежащих сносу:

Вид, порода древесно-кустарниковой растительности	Диаметр (на высоте 1,3 м)	Количество деревьев/ кустарников, шт,	Состояние

В целях установления текущего состояния древесно-кустарниковой растительности произведена фотосъемка. Материалы фотосъемки являются неотъемлемой частью настоящего акта.

Снос древесно-кустарниковой растительности осуществлен

(наименование организации, осуществившей снос)

посредством _____

(указать технологию выполнения работ по сносу)

Время производства работ по сносу:

Начало: «___» _____ 20__ г. _____ часов _____ минут

Окончание: «___» _____ 20__ г. _____ часов _____ минут

Особые отметки: _____

(наличие (отсутствие) оснований сноса древесно-кустарниковой растительности)

Подпись лица, составившего акт _____ / _____
подпись расшифровка подписи

Подписи присутствующих лиц _____ / _____
подпись расшифровка подписи

Приложение № 6
к Правилам сноса древесно-кустарниковой растительности, расположенной на межселенной территории Амурского муниципального района

АКТ
расчета ущерба при незаконной рубке, повреждении, уничтожении древесно-кустарниковой растительности

г. Амурск

«___» _____ 20__

Я _____

ФИО, должность уполномоченного специалиста

произвел расчет компенсационной стоимости древесно-кустарниковой растительности, попадающую под вынужденный снос при

указать основание для вынужденного сноса

находящуюся: _____ и составил настоящий акт о том, что размер компенсационной стоимости составляет:

Порода дерева, кустарника	Диаметр (на высоте 1,3 м)	Количество деревьев/кустарников (шт.),	Состояние	Компенсационная стоимость для деревьев/кустарников за единицу, руб.	Компенсационная стоимость всего, руб.
ИТОГО:					

Всего с применением повышающего коэффициента при незаконных рубках, повреждении, уничтожении древесно-кустарниковой растительности Кп - _____
Размер ущерба _____ руб.

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании Правил сноса древесно-кустарниковой растительности на межселенной территории Амурского муниципального района, утвержденных решением Собрании депутатов Амурского муниципального района от ____ 2015 №

Мне, _____

ФИО, должность представителя заинтересованного лица,

подавшего заявление о вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности

разъяснен порядок добровольного возмещения ущерба, причиненного незаконной рубкой, повреждением, уничтожением древесно-кустарниковой растительности. Я предупрежден(а), что в случае отказа добровольно возместить ущерб, материалы в отношении _____

наименование организации, подавшей заявление о вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности

будут направлены в суд (Арбитражный суд) для взыскания ущерба в принудительном порядке.

С актом ознакомлен(а): _____

подпись представителя заявителя

Составитель акта : _____ / _____

подпись

расшифровка подписи