

Отчет
об исполнении положений инвестиционной декларации Амурского
муниципального района за 9 месяцев 2016 года.

Инвестиционная декларация Амурского муниципального района (далее – Декларация) утверждена постановлением администрации Амурского муниципального района № 707 от 17.09.2015 г. Декларацией установлены базовые основы инвестиционной политики района:

- приоритетные направления инвестиционной деятельности;
- основные принципы инвестиционной политики и гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности;
- определена инфраструктура поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- формы муниципальной поддержки.

В целях мониторинга исполнения положений Декларации отделом экономического развития составлен отчет об исполнении положений Декларации.

Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности органов местного самоуправления в Амурском муниципальном районе в 2015-2016 годах являлись развитие: промышленного (в том числе деревообработка, металлургия, машиностроение), энергетического, агропромышленного, строительного комплексов; коммунальной и транспортной инфраструктуры; информационных и телекоммуникационных технологий; пищевой промышленности; внедрение инновационных технологий; обеспечение экологической безопасности; строительство объектов социальной сферы.

По итогам 2015 г. (к уровню 2014 г.):

наблюдается рост:

- оборота организаций всех видов деятельности в действующих ценах – 8,5 млрд. руб. (101,3 %);
- выпуска бревен хвойных и лиственных пород – 96,4 тыс. куб. м (111,1 %);
- производства шпона лущеного – 77,2 тыс. куб. м (103,7 %);

По итогам I полугодия 2016 г. (к уровню I полугодия 2015 г.):

наблюдается рост:

- оборота организаций всех видов деятельности в действующих ценах – 5,3 млрд. рублей (129,3 %);
- объема производства пиломатериалов – 13,4 тыс. куб. м (134,0 %, увеличены объемы производства ООО "ДВ Максимум");
- объема производства шпона лущеного – 69,5 тыс. куб. м (192,5 %).

Лесопромышленный комплекс

Ведущее предприятие – ООО "Амурская лесопромышленная компания".

ООО "Амурская ЛК" – основной оператор приоритетного инвестиционного проекта "Создание Дальневосточного центра глубокой переработки древесины в г. Амурске Хабаровского края" (ОАО "Дальлеспром"). Предприятие имеет льготы по налогу на имущество (за 2015 год – 13,1 млн. рублей).

Сроки реализации проекта 2009 – 2019 годы.

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	1 кв. 2016 г.
1.	Производство бревен хвойных и лиственных пород	тыс. куб. м	68,1	86,8	96,4	32,0
2.	Объем производства пиломатериалов	тыс. куб. м	24,1	25,0	24,6	10,0
3.	Объем производства шпона лущеного	тыс. куб. м	101,6	75,2	77,2	69,5

Планируется создание более 700 рабочих мест (создано более 300 рабочих мест).

Сумма заявленных инвестиций – 12,1 млрд. рублей, освоено с начала реализации проекта – 9,2 млрд. рублей, в т.ч. в I полугодии 2016 г. – 485,8 млн. рублей (план на 2016 г. – 800,0 млн. рублей).

Горнодобывающий комплекс

ГК представлен ООО "Амурский гидromеталлургический комбинат" и предприятиями, разрабатывающими общераспространенные полезные ископаемые.

В 2015 году ООО "Амурский ГК" переработано 167,2 тыс. тонн золотосодержащего концентрата, произведено более 8 тонн сплава Доре.

В I полугодии 2016 года переработано 84,9 тыс. тонн концентрата и произведено 4,3 т сплава Доре.

ООО "Амурский ГК" – приоритетный инвестиционный проект Хабаровского края (льгота по налогу на имущество за 2015 год – 30,3 млн. рублей).

Жилищно-коммунальное хозяйство

В рамках реализации программы "Повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения Амурского муниципального района на период до 2020 года" в 2015 году произведен текущий и капитальный ремонт водопроводных, тепловых, электрических сетей за счет средств бюджета района на сумму 1,4 млн. руб.

Разработан План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Амурском муниципальном районе на период до 2020 года.

Согласно Плану в Амурском районе будут реализовываться следующие инвестиционные проекты:

Газопровод–отвод и ГРС "Известковый", протяженность газовых сетей – 0,9 км;

Перевод на природный газ жилищного фонда в Амурском муниципальном районе края (945 кв. и 1 котельная), протяженность газовых сетей – 49,5 км;

Реконструкция и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Амурска, первый этап (Реконструкция водовода от станции 2 подъема до станции "Водоподготовка", реконструкция водовода от станции 1 подъема до станции "Водоподготовка", реконструкция хлораторной станции "Водоподготовка", реконструкция хлораторной станции ФОС);

Реконструкция очистных сооружений биологической и механической очистки в п.Эльбан;

Реконструкция водозаборной галереи 1,8 км в п.Эльбан;

строительство распределительного газопровода для газификации жилищного фонда Эльбанского городского поселения и создания условий для реализации инвестиционных проектов, для которых необходим доступ к газу;

Детский сад на 80 мест в п.Литовко, реконструкция;

Национально-культурный Центр СП "Село Ачан";

Центр культуры и туризма СП "Село Джуен";

Многофункциональный культурный центр села Болонь.

Услугами стационарной связи охвачены 97,2 % жителей района, услугами сотовой связи охвачены 99,3 %, услугой доступа к сети Интернет (проводной или мобильный) охвачено 92,9 % жителей.

В рамках федерального проекта "Устранение цифрового неравенства" до 2018 года точки доступа к сети Интернет будут оборудованы в п. Лесной, с. Джуен, с. Омми, с. Падали.

В 2019 г. планируется обеспечить услугами скоростного доступа к сети Интернет и интерактивного телевидения по волоконно-оптической линии связи п. Санболи, п. Литовко, с. Ачан, с. Болонь.

Общая площадь жилфонда в районе – 1508,4 тыс. кв. м.

В 2015 году введено 1,48 тыс. кв. м. жилья, в первом полугодии 2016 года – 1,1 тыс. кв. м. жилья (рост к первому полугодью 2015 года – в 2,0 раза; увеличение индивидуального жилищного строительства).

С 01.06.2016 по 01.10.2016 Амурский район является пилотным районом Хабаровского края по реализации Федерального закона № 119-ФЗ (Закона о «дальневосточном гектаре»).

С 1 июня начал работать Закон и уже 3 июня в администрации Амурского района состоялось торжественное подписание договоров с пятью землепользователями. Главы района, Эльбанского городского поселения и жители района подписали первые договора и акты приема-передачи земельных участков, общей площадью 2,2 гектара.

С 1 июня по 28 сентября в адрес уполномоченных органов Амурского района через федеральную информационную систему "На Дальний Восток.рф" поступило около 350 заявлений о предоставлении земельных участков, отклонено – 240 (в т.ч. отозваны заявителями), подготовлено – 104 договора, в т.ч. зарегистрированы – 89.

Около 90 % участков заявлены под ведение сельскохозяйственного производства и личного подсобного хозяйства.

Главная задача ОМСУ – сделать так, чтобы, извлечь максимум пользы от предоставления дальневосточного гектара прежде всего для жителей района. Администрацией района будет активизирована информационно-разъяснительная работа среди населения, чтобы люди почувствовали, что могут получать землю для развития собственного хозяйства, малого производства.

Амурский район располагает необходимым потенциалом для опережающего развития инновационного сектора экономики.

На территории г. Амурска в 2015 г. создана территория опережающего развития, входящая в состав ТОСЭР «Комсомольск» (кадастровый квартал:

27:18:0000002, площадь – 7721 га). Якорный инвестор: ООО "Амурская лесопромышленная компания" (развитие центра глубокой переработки древесины на основе производства шпона и пиломатериалов, пеллет, домокомплектов).

Амурский гидromеталлургический комбинат относится к категории пионерных производственных объектов, на котором применена высокотехнологичная схема переработки золотосодержащих концентратов с применением автоклавного окисления, ранее не используемая в Российской Федерации. Комбинат входит в структуру Амурского Хаба, являющегося крупнейшим проектом Полиметалла.

В настоящее время Правительством края с участием органов местного самоуправления, в т.ч. администраций района, Эльбанского и Вознесенского поселений, ведется работа по созданию агропромышленного кластера Комсомольска-на-Амуре.

Создана необходимая муниципальная нормативная правовая база для реализации проектов на основе муниципально-частного партнерства (МЧП), концессионных соглашений.

По состоянию на 01.07.2016, местными администрациями заключены 17 концессионных соглашений в сфере тепло-, водо-, энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации бытовых отходов, туризма.

Для размещения инвестиционных объектов сформирован и обновляется перечень свободных инвестиционных площадок и земельных участков. Перечень размещен на официальном сайте администрации в разделе «Инвестиционная деятельность». По состоянию на 1 сентября 2016 года база включает в себя 17 свободных производственных площадок и земельных участков.

Администрацией района проводится работа по снижению административных барьеров и улучшения условий ведения бизнеса.

Проведено 3 заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Амурского муниципального района, на которых обсуждались вопросы по улучшению условий ведения бизнеса.

По состоянию на 15.09.2016 года проведено – 6 процедур ОРВ проектов МНПА. В процессе проведения публичных консультаций экспертами по 3 проектам МНПА были внесены предложения. По 1 из предложений было внесено изменения в проект МНПА.

В соответствии с перечнем МНПА подлежащих экспертизе в 2016 году с 01 по 30 августа т. г. проводились публичные консультации с субъектами малого предпринимательства постановления администрации от 24.11.2014 № 1181 «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Амурского муниципального района и об установлении порядка определения концессионной платы»;

Структурными подразделениями администрации регулярно проводится актуализация регламентов предоставления муниципальных услуг. До 01 октября 2016 года должны быть разработаны технологические карты по предоставлению муниципальных услуг через МФЦ;

В 2016 году администрацией района внедряется 14 лучших муниципальных практик в рамках Муниципального стандарта содействия инвестициям и развитию предпринимательства. Дорожная карта по реализации Стандарта была утверждена администрацией района 11.07.2016. Срок окончания внедрения Стандарта – 1 декабря 2016 г.

Начальник отдела экономического развития



Н.Г.Чиркова