

## **Инвестиционное послание главы Амурского муниципального района И.В.Масько «Инвестиционный климат и инвестиционная политика»**

г.Амурск

01.12.2015

Уважаемые инвесторы, предприниматели и коллеги!

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией Амурского муниципального района. От её эффективного решения зависят перспективы развития экономики, поскольку инвестиционная деятельность определяет потенциал экономики и её рост.

Начиная с текущего года, мы вводим в практику новый документ – «Инвестиционный климат и инвестиционная политика», главная цель которого – подвести итоги работы в данном направлении и определить круг первоочередных мер по формированию благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата.

Основные направления и целевые ориентиры инвестиционной политики органов местного самоуправления Амурского муниципального района определены Программой социально-экономического развития района на период до 2020 года.

Амурский район обладает рядом конкурентных преимуществ для привлечения в экономику как отечественных, так и зарубежных инвестиций. К наиболее весомым можно отнести высокую обеспеченность района электроэнергией. Амурская ТЭЦ-1 - одна из самых надежных станций Хабаровского края.

Другими не менее важными преимуществами являются наличие земель, свободных производственных площадок с коммуникациями, наличие сравнительно дешевых квалифицированных трудовых ресурсов, транспортная инфраструктура.

Новый импульс развитию города Амурска даст, созданная в этом году, территория опережающего социально-экономического развития на базе Дальневосточного центра по глубокой переработке древесины. В настоящее время органами исполнительной власти края ведется работа по поиску резидентов ТОСЭР.

В целях реализации поручения Президента РФ о предоставлении земельных участков на Дальнем Востоке по 1 га администрацией района формируется база данных для потенциальных получателей земельных участков на территории района. Сведения о свободных земельных участках ежемесячно размещаются в электронном сервисе Росреестра.

Социальный потенциал Амурского муниципального района характеризуется значительным уровнем развития таких отраслевых систем социальной сферы, как здравоохранение, образование, культура, спорт. В районе достаточная обеспеченность связью и телекоммуникациями, существует банковский сектор экономики.

Администрация района проводит активную инвестиционную политику по привлечению инвесторов. Постоянно оказывает помощь инвесторам в реализации инвестиционных проектов, оперативно реагирует на решение всех возникающих у инвесторов проблем и вопросов, взаимодействует с

министерством экономического развития, министерством инвестиций и земельно-имущественных отношений, а также с другими министерствами Хабаровского края по вопросам внедрения инвестиционных проектов.

Повышению инвестиционной привлекательности способствует наличие необходимой муниципальной нормативной правовой базы.

Собранием депутатов утверждено Положение об инвестиционной деятельности, администрацией района создан Совет по инвестициям, утверждено Положение о реестре инвестиционных проектов. Они определяют правовые и экономические условия инвестиционной деятельности на территории района. Также администрацией разработан и утверждён в 2015 году Инвестиционный паспорт Амурского муниципального района.

В помощь инвесторам на официальном сайте органов местного самоуправления района функционирует раздел об инвестиционной деятельности. В нём размещена информация о действующей нормативной правовой базе в сфере инвестиционной политики.

Повышению инвестиционной привлекательности в определённой степени мешают большие сроки прохождения в городских поселениях административных процедур в сфере градостроительства и земельных отношений. Главам поселений администрацией района предложено внедрить муниципальный инвестиционный стандарт по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе Амурске и поселке Эльбан, что позволит повысить прозрачность принимаемых решений при реализации инвестиционной политики, сократить сроки прохождения административных процедур и снизить административные барьеры при предоставлении муниципальных услуг инвесторам.

Благодаря имеющимся конкурентным преимуществам и проведению активной инвестиционной политики на протяжении последних лет в Амурском районе наблюдается положительная динамика по объёму инвестиций в основной капитал, показателю, который в значительной степени обеспечивает стабильность экономики и ее развитие, выступает залогом пополнения бюджета. За последние 5 лет с начала реализации на территории района крупномасштабных инвестиционных проектов в экономику района было привлечено более 25 млрд. рублей инвестиций.

В 2015 году стоит отметить положительные итоги работы Амурского гидрометаллургического комбината. В ноябре этого года АГМК выпустил двадцатую тонну золота и продолжает увеличивать объёмы производства.

Компанией RFP Group продолжается реализация проекта по созданию дальневосточного центра глубокой переработки древесины. Заводом лущеного шпона за 10 месяцев текущего года произведено более 60 тысяч кубических метров шпона, рост оборота составил 103,7%. Надеемся, что в скором времени будет введен в эксплуатацию и участок лесопиления.

В этом году обществом с ограниченной ответственностью «Дальтранснефть» начата реализация инвестиционного проекта «Нефтепровод-отвод «ТС ВСТО – Комсомольский НПЗ». Администрацией района в максимально короткие сроки оформляются документы по согласованию и предоставлению разрешений на строительство, изменению категории земельных участков, заключаются договора аренды земельных участков. Заявленный объём

инвестиций при реализации проекта - 44 млрд. рублей, ожидается создание 450 новых рабочих мест на территории района.

Развитие государственно-частного партнерства – это одно из важных направлений инвестиционной политики. Оно позволяет нам активно включать в инвестиционный процесс проекты в социальной сфере.

За 8 лет сотрудничества органов местного самоуправления с «Полиметаллом» реализовано социальных проектов на сумму около 90 миллионов рублей.

В этом году была продолжена работа по стимулированию активности субъектов малого и среднего бизнеса, развитию инфраструктуры поддержки предпринимательства. Общий объём расходов бюджета АМР на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства в 2015 году составил 1170 тыс рублей, в городском поселении «Город Амурск» 735 тыс. рублей.

Деятельность администрации Амурского муниципального района по поддержке малого бизнеса в 2015 году осуществлялась в рамках муниципальной целевой программы «Развитие малого и среднего предпринимательства Амурского муниципального района на 2014-2020 годы». В рамках её реализации в 2015 году финансовую поддержку из бюджетов района и края получили четыре субъекта малого предпринимательства. В 2015 году была заморожена ставка арендной платы муниципального имущества.

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется по следующим направлениям.

Для привлечения кредитов при реализации инвестиционных проектов в приоритетных отраслях экономики района создан залоговый фонд. В 2013-2014г три объекта муниципальной собственности находились в залоге в качестве кредитной гарантии.

Сформирован и утвержден Перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления в пользование только субъектам малого и среднего предпринимательства.

В целях увеличения количества проектов, реализуемых в Рамках муниципально-частного партнерства постановлениями администрации утверждены Положение о концессионных соглашениях и Перечень объектов муниципальной собственности Амурского муниципального района, подлежащих передачи по концессионным соглашениям.

В течение года администрацией района было заключено пять концессионных соглашений с субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе в сфере ЖКХ – три соглашения.

За весь период действия закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства» в районе решило воспользоваться своим правом по выкупу арендованного имущества 77 субъектов предпринимательской деятельности. Площадь выкупленных помещений составила 10621 кв. метр.

Объём муниципальных закупок у малого и среднего бизнеса за 11 месяцев составил 42 процента от общего объема закупок.

Федеральными и региональными законами в 2015 году были установлены определённые льготы по налогам, налоговые каникулы для начинающих предпринимателей. Уменьшено количество проверок контрольно-надзорными

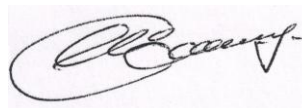
органами. Нововведения позволяют надеется на сохранение достаточных условий для сохранения численности занятых в сфере малого бизнеса.

Подводя итог, подчеркну, что одной из наиболее важных задач, стоящих перед органами местного самоуправления муниципального района, является превращение Амурского района в территорию максимального благоприятствования инвестициям и развитию предпринимательства. Для этого нам необходимо и далее внимательнее изучать потребности инвесторов, чтобы результатом нашей совместной работы стало формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса в районе.

В заключение хочу поблагодарить предпринимателей, руководителей промышленных предприятий за сотрудничество и помощь в реализации важнейших направлений социально-экономического развития Амурского района.

Уверен, совместными усилиями мы сумеем улучшить деловой климат в районе, создать эффективную систему привлечения инвестиций, обеспечить повышение темпов и устойчивости экономического роста.

**Глава Амурского муниципального района**



**И.В.Масько**