

**Инвестиционное послание главы Амурского муниципального района И.В.Масько
«Инвестиционный климат и инвестиционная политика»**

Уважаемые коллеги, предприниматели, жители района!

Создание комфортных условий для развития бизнеса и привлечение инвестиций на территорию района по-прежнему остается одной из главных задач органов местного самоуправления.

Над решением этой задачи сегодня активно работают администрация района, совет по развитию малого и среднего предпринимательства. В 2017 году к созданию условий для привлечения инвестиций в сферу сельского хозяйства подключились администрации Эльбанского, Вознесенского поселений. Сформированы планы комплексного развития г.Амурска и моногорода – п.Эльбан, база инвестиционных площадок и предложений: это площадка «Амурск» территории опережающего социально-экономического развития «Комсомольск», а также 17 земельных участков, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов.

В мае текущего года в Амурске прошла рабочая встреча группы специалистов компании ChinaPaperCorporation с представителями администраций Амурского муниципального района и г.Амурска. Встреча происходила в рамках обсуждения с потенциальными инвесторами строительства целлюлозно-бумажного комбината в Амурске мощностью 500 тыс. т целлюлозы в год и стоимостью порядка \$1 млрд. Инвесторам были предложены две инвестиционные площадки на территории ТОСЭР.

В конце ноября агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и компания ChinaPaper подписали меморандум о взаимопонимании по реализации проекта строительства целлюлозно-бумажного комбината.

Еще с одним потенциальным участником проекта – компанией «Новая русская целлюлоза» - краевые власти подписали аналогичный меморандум на полях III Восточного экономического форума в сентябре.

Напомню, что Президент России Владимир Путин в рамках III Восточного экономического форума дал старт производству на предприятиях, расположенных на территориях опережающего развития Дальнего Востока. В частности, по команде Президента было запущено новое производство пиломатериалов на площадке Дальневосточного центра глубокой переработки древесины - инвестиционном проекте группы компаний RFP.

Концепция проекта предполагает организацию в г. Амурске интегрированного лесоперерабатывающего кластера, включающего производства лущеного шпона, пиломатериалов, технологической щепы, топливных пеллет, а также генерацию тепловой и электрической энергии. Два производства уже работают, компанией проводится работа по проектированию производства пеллет.

В октябре, Амурский район посетили представители корпорации «Ти-Эйч Групп».

Инвесторы рассматривают территорию Хабаровского края, в том числе села Вознесенское и поселка Эльбан для реализации инвестиционного проекта

по строительству молочного комплекса. На территории этих населенных пунктов есть свободные земли сельскохозяйственного назначения и площадки под коровники, телятники.

В этом году представители компании смогли ознакомиться только с ресурсами с. Вознесенское. По мнению директора проектов корпорации «Ти-Эйч Групп» с. Вознесенское может претендовать на строительство в селе молочного комплекса на 2400 коров. Окончательное решение компания примет после осмотра всех инвестиционных площадок, предлагаемых Правительством края на территории других муниципальных образований.

В 2017 году компания «Полиметалл» продолжала реализацию проекта по увеличению производительности Амурского гидрометаллургического комбината. В планах предприятия вывести модернизированное автоклавное отделение на полную увеличенную проектную производительность во второй половине 2018 года. Проект позволит в будущем увеличить объемы производства АГМК на 15-20% и создать новые рабочие места в Амурске. В 2017 году уже создано 59 рабочих мест.

Строительство дочерним обществом акционерного общества «Транснефть» нефтепровода-отвода «Восточная Сибирь – Тихий Океан» – Комсомольский нефтеперерабатывающий завод» подходит к завершающей стадии. Напомню, что по окончании строительства нефтепровода на территории района в 2018 году будут сданы в эксплуатацию три нефтеперекачивающие станции в районе с. Санболи, ст. Джелюмкен и п. Эльбан. В районе будет создано около 450 новых постоянных рабочих мест, эксплуатирующей организацией уже произведен набор персонала, который в настоящее время проходит необходимое обучение.

Реализация этих инвестиционных проектов за девять месяцев 2017 года дали прирост инвестиций в основной капитал по Амурскому району в 3 раза к соответствующему периоду 2016 года и составили 2,75 млрд. рублей.

В 5,8 раз увеличился объем строительных работ и составил около 3 млрд. рублей.

На 22% возросла среднесписочная численность работающих в отраслях экономики района (по кругу отчетывающихся в органы государственной статистики предприятий) январь-сентябрь и составила 12 тыс. человек. Заработная плата данной категории работающих возросла на 18% и составила 45,6 тыс. рублей.

Оборот предприятий и организаций всех видов экономической деятельности, отчетывающихся в органы государственной статистики, за 9 месяцев 2017 года по предварительным данным составил 14 млрд. рублей, или 134% к обороту аналогичного периода прошлого года в действующих ценах. По предварительной оценке за 2017 год оборот организаций района составит около 19 млрд. руб.

Ситуация на рынке труда в районе остается стабильной. По состоянию на 1 декабря 2017 года на учете в службе занятости населения находились 466 безработных гражданина. Уровень безработицы составил 1,4% от числа экономически активного населения.

Положительная динамика основных экономических показателей позволила увеличить на 11% сумму налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет района по сравнению с прошлым годом

Согласно статистическим данным в Амурском районе зарегистрировано 1794 субъектов малого бизнеса: 668 малых предприятий и 1126 индивидуальных предпринимателя, в которых трудятся 8600 человек или около 39 % занятого населения района.

Увеличение поступлений в консолидированный бюджет района от малого бизнеса по специальным налоговым режимам по сравнению с 2016 годом прогнозируется на уровне 10%.

Для реализации инвестиционных проектов мы готовы предложить инвесторам воспользоваться действующим механизмом сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», а также сокращенными сроками прохождения административных процедур, связанных с выдачей разрешения на строительство.

В 2017 году сокращены сроки по выдаче, продлению и внесению изменений в разрешение на строительство, а также по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 7 календарных дней. Срок выдачи градостроительного плана земельного участка срок уменьшен до 20 календарных дней.

В рамках реализации муниципального инвестиционного стандарта в этом году мы приступили к работе по внедрению 6 федеральных целевых моделей. Задача непростая. В ее решении нам помогает Правительство края. Эта работа будет продолжена и в будущем году.

Бюджет в 2017 году оставался социально ориентированным, основными статьями расходов были образование, жилищно-коммунальное хозяйство, общегосударственные вопросы и социальная политика.

Приоритетом инвестиционной политики на предстоящий период становится также развитие городской среды населенных пунктов района, отвечающей потребностям населения. Начиная с этого года в целях обеспечения комплексного благоустройства дворовых территорий и общественных пространств, мы приступили к реализации федерального проекта «Формирование современной городской среды» с привлечением средств федерального, регионального бюджетов.

В рамках реализации проекта г.Амурск и п.Эльбан выполнены ремонтные работы по 16 дворовым и 2 общественным территориям на сумму 35,5 млн. рублей.

В 2018 – 2022 годы реализация этого проекта на территории района будет продолжена. 5 муниципальных образований района разработали пятилетние программы по благоустройству.

Одним из приоритетных направлений деятельности местных администраций на предстоящий период должно стать развитие муниципально-частного партнёрства, в том числе развитие концессионных отношений. Отмечу, что в данном направлении уже есть серьезные наработки по объектам жилищно-коммунального хозяйства. В 2018 году нам совместно с Министерством ЖКХ края необходимо определится со строительством котельной в Литовко на условиях концессии.

В 2018 году мы должны сделать новые практические шаги по развитию проектного управления. Для этого определен муниципальный проектный офис по развитию монопоселения – Эльбанского городского поселения. На примере его работы мы определимся с дальнейшим внедрением этого метода муниципального управления.

Кроме того, продолжится работа по разработке и принятию долгосрочных Стратегий развития района и 7 поселений, в которых мы должны обратить особое внимание разделам, связанным с инвестиционным развитием Амурского района.

Устойчивость жизнеобеспечения населенных пунктов района, развитие комфортной городской среды, опыт муниципально-частного партнерства – это важнейшие факторы улучшения инвестиционного климата, деловой активности в Амурском районе, основа формирования новой экономики.