

6 декабря 2016 г.

**Инвестиционное послание главы Амурского муниципального района И.В.Масько  
«Инвестиционный климат и инвестиционная политика»**

Добрый день, уважаемые коллеги!

В своем послании 1 декабря Президент России отметил, что главные причины торможения экономики кроются, прежде всего, в наших внутренних проблемах: дефицит инвестиционных ресурсов, современных технологий, профессиональных кадров, недостаточное развитие конкуренции, изъяны делового климата. На решение этих проблем и будут направлены усилия органов местного самоуправления Амурского района в 2017 году.

В текущем году мы также решали эти задачи и сумели обеспечить рост основных экономических показателей.

По итогам 9 месяцев 2016 г. оборот организаций всех видов деятельности в действующих ценах составил 9 миллиардов рублей, рост к аналогичному периоду прошлого года – 141,2%. Рост обрабатывающих производств составил 150,8%.

По состоянию на 1 октября сальдированный финансовый результат всех организаций района показывает прибыль, удельный вес убыточных организаций уменьшился до 30%. В 2015 году убыточных организаций было 44%.

Наблюдается рост объема инвестиций в экономику района по итогам 9 месяцев, он составил 146%.

Среднемесячная заработная плата выросла на 12,3% и достигла 38700 рублей.

Ситуация на рынке труда остается стабильной, регистрируемый уровень безработицы на конец года по прогнозной оценке составит 2,3%, на начало года уровень безработицы составлял 2,7%. За два последних года администрацией района системно решаются проблемы инвестиционной привлекательности и улучшения делового климата.

Сокращены сроки, связанные с выдачей разрешений на строительство, предоставлением земельных участков в пользование.

Администрацией района реализуется "Дорожная карта" внедрения положений Муниципального стандарта содействия инвестициям и развитию предпринимательству и внедрению дополнительных успешных практик. В 2015 году было реализовано 10 лучших муниципальных практик, в этом году – 13. Общественная экспертиза исполнения положений Стандарта проводится районным Советом по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата.

В текущем году на территории района продолжалась реализация крупных инвестиционных проектов.

Резидентом территории опережающего социально-экономического развития «Комсомольск» Амурской лесопромышленной компанией реализуется проект по созданию производства по лесопилению, запуск в эксплуатацию которого планируется в 2017 году. Согласно соглашению, заключенного инвестором с Корпорацией по развитию Дальнего Востока на предприятии будет создано 650 рабочих мест.

Центром управления проектом «Восточная Сибирь - Тихий Океан» - дочерним обществом акционерного общества «Транснефть» в настоящее время наращиваются темпы строительства нефтепровода-отвода к Комсомольскому нефтеперерабатывающему заводу.

С марта 2016 года сварено в нитку более 115 километров линейной части нефтепровода. Согласно проекту, к весне следующего года инвестор завершит сварочно-монтажные работы на линейной части нефтепровода. Проектом предусмотрено строительство на территории района трех нефтеперекачивающих станций с резервуарным парком 80 тысяч кубических метров. В 2018 году нефтепровод-отвод будет сдан в эксплуатацию, в районе будет создано около 450 новых постоянных рабочих мест. Уже в 2016 году в территориальный бюджет поступило более 100 млн. рублей налоговых платежей от подрядных строительных организаций, ведущих деятельность по реализации данного инвестиционного проекта.

Совет директоров компании «Полиметалл» в этом году одобрил проект расширения Амурского гидрометаллургического комбината. Проект позволит в будущем увеличить объемы производства АГМК и создать новые рабочие места в Амурске.

Полиметалл планирует вывести модернизированное автоклавное отделение на полную увеличенную проектную производительность во второй половине 2018 года. Капитальные затраты оцениваются в 55 млн. долларов США, большая часть которых будет инвестирована в 2017 и 2018 годах.

В 2016 году обществом с ограниченной ответственностью «Монолог» и группой компаний «Амурские зори» проводилась подготовка проектной документации по строительству целлюлозно-бумажного комбината в г.Амурске. Инвестиционный проект ориентирован на использование основного сырья для производства целлюлозы — низкотоварной древесины и отходов лесной промышленности. Надеемся, что в следующем году проектная документация будет разработана. Задача органов местного самоуправления города Амурска, Амурского муниципального района оказать содействие инвестору в реализации такого важного для амурчан проекта.

Одним из важных направлений развития инвестиционной сферы и экономики района является сельское хозяйство. В 2016 году местными администрациями проводилась определенная работа по поиску инвесторов для реализации инвестиционных проектов на свободных земельных участках сельскохозяйственного назначения. Дефицит инвестиций в этой отрасли нам пока не удалось преодолеть. В 2017 году Правительством края с участием органов местного самоуправления, в т.ч. администраций района, Эльбанского и Вознесенского поселений, будет проводиться работа по созданию агропромышленного кластера Комсомольска-на-Амуре. В рамках деятельности кластера мы планируем увеличить ввод в оборот простаивающих сельхозземель, повысить объем производства сельхозпродукции.

В будущем году главам поселений необходимо уделить особое внимание также развитию сельхозкооперации, поскольку государством будет оказываться особая поддержка сельскохозяйственных кооперативов.

Приоритетной задачей в области земельных отношений в 2017 году будет являться предоставление земельных участков в безвозмездное пользование в размере до одного гектара. Амурский район в 2016 году был выбран пилотным муниципальным образованием в Хабаровском крае по реализации проекта «дальневосточный гектар». С 1 июня по 30 сентября Хабаровский край, благодаря эффективной работе органов местного самоуправления, был на первом месте среди субъектов Дальнего Востока по количеству переданных земельных участков в пользование гражданам. По состоянию на 2 декабря подготовлено 136 договоров на предоставление земельных участков общей площадью 119,5 гектар. Стоит отметить, что большая часть получателей «дальневосточного гектара» планирует использовать их для сельскохозяйственной деятельности.

Уважаемые коллеги! Невозможно успешно заниматься привлечением инвестиций без развития инфраструктуры. В этой сфере нами проделана определенная работа, но её явно недостаточно. Правительством Российской Федерации в этом году запущена программа «Пять шагов по благоустройству», которая коснется оживлённых пространств населённых пунктов, центров молодёжи и культуры, достопримечательностей, социальных учреждений, а также заброшенных и неэффективно используемых территориальных зон. Всем муниципальным образованиям района необходимо разработать планы по благоустройству, для того чтобы появилась некая системность в этой работе.

Муниципальные образования, которые добьются лучших результатов по благоустройству, будут стимулировать определенными грантами из федерального бюджета.

В течение трех последних лет администрацией района, при помощи Правительства края, осуществляется работа по демонтажу здания бывшего хлорного цеха, расположенного практически в центре города. Общая стоимость проекта составляет около 120 млн. рублей. На сегодня выполнены работы на 78 млн. рублей. С целью завершения работ, проект по демонтажу хлорного цеха включен в Комплекса первоочередных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий загрязнения и иного негативного воздействия на окружающую среду, с финансированием из федерального и краевого бюджетов в размере 60 млн. рублей. Реализация данного проекта позволит улучшить благоустройство города и создать новые инвестиционные площадки.

Мы прогнозируем, что в 2017-2018 годах на территорию Эльбанского городского поселения будут привлечены значительные средства из краевого бюджета и «Фонда развития моногородов» на реализацию проектов строительства и реконструкции объектов инфраструктуры. Разработанной на сегодня программой развития монопоселения предусматривается строительство очистных и водозаборных сооружений, сети газоснабжения, дорожной инфраструктуры, благоустройства. Это серьезная работа, которая позволит привлечь новые инвестиционные проекты и создать рабочие места.

Для реализации проектов развития в Эльбане будет создан муниципальный проектный офис. После наработки Эльбанского опыта планируется создание проектного офиса и для развития г.Амурска.

В условиях бюджетных ограничений эффективным механизмом привлечения внебюджетных инвестиций в создание и развитие инфраструктуры, а также для решения ряда социальных задач является муниципально-частное партнерство. В связи с вступлением в этом году в силу Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией района внесены необходимые изменения в муниципальные НПА, определяющие полномочия и функции администрации при реализации в районе проектов МЧП.

Таким образом, в настоящее время в районе созданы все условия для привлечения потенциальных инвесторов с целью реализации проектов на условиях МЧП или в рамках концессионных соглашений.

В 2016 году в районе действовали 17 концессионных соглашений, 15 из которых в сфере ЖКХ. Основные механизмы поддержки малого предпринимательства в 2016 году были направлены на субсидирование приобретения нового оборудования, оказание имущественной и информационной поддержки.

Органами местного самоуправления района муниципального района бюджетные субсидии были выделены 4 субъектам малого предпринимательства на 400 тысяч рублей. Имущественная поддержка оказана 34 субъектам малого бизнеса, информационную поддержку получили 136 предпринимателей.

В 2017 году с помощью Минэкономразвития края планируется создать МФЦ для бизнеса в п.Эльбан и г.Амурске, что позволит оказывать качественную и профессиональную информационно-консультационную поддержку малому бизнесу района.

В 2016 году были продолжены работы по реализации бюджетных инвестиционных проектов, в том числе с привлечением финансовых средств компании «Полиметалл» в рамках социально-экономического сотрудничества.

Мне приятно отметить, что в текущем году была закончена реконструкция стадиона в г.Амурске, торжественное открытие которого состоялось 1 июля.

В конце ноября открыл свои двери вновь отремонтированный плавательный бассейн детского сада № 48 г.Амурска. Еще ровно год назад, ремонт плавательного бассейна был мечтой коллектива и воспитанников дошкольного учреждения. Теперь у маленьких амурчан появилась еще одна дополнительная возможность расти крепкими и здоровыми.

Согласно Плану создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Амурском муниципальном районе на период до 2020 года в районе будут построены следующие социальные объекты: детский сад на 80 мест в п.Литовко (реконструкция); национально-культурный Центр в селе Ачан; Центр культуры и туризма в селе Джуен; многофункциональный культурный центр села Болонь.

Уважаемые коллеги!

Мы сделали многое, и еще больше нам предстоит сделать. В непростое для страны время будем еще активнее работать и предлагать эффективные решения, как призывают население Амурского района и Президент России.

Завершая свое выступление, хотел бы отметить, что реализация мер по укреплению позиций Амурского района, как территории комфортной для проживания людей и развития делового климата, – является основным долгосрочным приоритетом. И мы будем и дальше двигаться в этом направлении.